

Số: 134.6/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 31 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 20/2014/DSST ngày 29/8/2014 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 776/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 04/2020/QĐ-SCBSBA ngày 13/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số 67 và 68/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Bên có quyền đưa tài sản ra đấu giá theo quy định của pháp luật**  
Địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, TT Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

**Tài sản thứ nhất:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 65, tờ bản đồ số 01, diện tích 71m<sup>2</sup> tại khu cây xăng thôn Nghĩa Hào, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội theo GCNQSDĐ số AO 927562, vào sổ cấp GCNQSDĐ số 01727 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 05/5/2009 cho ông Hoàng Gia Ba và bà Nguyễn Phương Khải.

**Tài sản thứ hai:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 40, tờ bản đồ số 00, diện tích 150m<sup>2</sup> tại thôn Nghĩa Hào, xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội theo GCNQSDĐ số BD 830262, số vào sổ cấp GCN: 00094 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 26/4/2011 cho ông Hoàng Văn Đài.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản :**

Tổ chức thẩm định giá có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.